



**Prezydent Miasta
Ruda Śląska**

plac Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska
tel. 32 244 90 00 wew. 1140, fax: 32 248 73 48
e mail: prezydent@ruda-sl.pl, www.rudaslaska.pl

Ruda Śląska, 03. STY. 2018

Zespół Projektowo - Realizacyjny

PRO - SAN s.c.

ul. Gliwicka 20

41-902 Bytom

Znak sprawy:

KGA.6852.1.198.2017

Dotyczy: wniosku w sprawie wydania zgody na czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ruda Śląska w rej. ul. Kopalnianej.

Działając w imieniu Miasta Ruda Śląska:

wyrażam zgodę

na zajęcie terenu, zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na załączonej mapie, w celu wykonania przebudowy sieci ciepłowniczej w Rudzie Śląskiej przy ul. Kopalnianej, na działce o oznaczeniu geodezyjnym 7.1-1242/65, stanowiąca własność Gminy Miasta Ruda Śląska - odpłatnie zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu zajęcia terenu.

Zajęcie terenu może nastąpić pod warunkiem:

- a) zgłoszenia przez wnioskodawcę do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z odpowiednim wyprzedzeniem terminu rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
 - b) protokolarnego przekazania terenu przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
 - c) uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac i protokolarnego wydania terenu pracownikom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
 - d) uzyskania przez wnioskodawcę stosownych pozwoleń wynikających z przepisów prawa.
- Oплата za zajęcie terenu za okres od rozpoczęcia do zakończenia robót zostanie naliczona w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru terenu.

W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia robót przez Wykonawcę bez uprzedniego zgłoszenia do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, będą naliczone opłaty za bezumowne użytkowanie, od daty wydania zgody do daty ostatecznego odbioru terenu przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z obowiązującym w dniu naliczenia Zarządzeniem Prezydenta Miasta.

Zajęcie gruntu nie powinno stwarzać uciążliwości dla osób trzecich.

W przypadku nie uporządkowania terenu w terminie zostanie naliczona opłata ze stawką obowiązującą w dniu zajęcia terenu.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z zajęciem terenu.

Powyższa zgoda nie upoważnia do zajęcia terenu własności Miasta Ruda Śląska bez spełnienia powyższych warunków. Zgoda jest ważna dwa lata licząc od dnia wydania przez Prezydenta Miasta.

W przypadkach uzasadnionych ważnymi interesami stron, lub interesami osób trzecich strony zastrzegają sobie możliwość cofnięcia zgody z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.

W przypadku konieczności uzgodnienia projektu w trakcie narady koordynacyjnej, przedmiotowa zgoda nie zwalnia inwestora z obowiązków wynikających ze stosowania przepisów prawa.

Jednocześnie informuję, iż w przypadku zmiany zatwierdzonej lokalizacji inwestycji należy uzyskać nową zgodę właściciela nieruchomości.

Ponadto informuję, iż wykonawca / inwestor powinien wystąpić o uzyskanie odrębnej zgody od Kopalni Węgla Kamiennego „Polska - Wirek”(Rudzka SW SA).

Rozdzielnik:

1. 1 x adresat
2. 1 x AU
3. aa. (opr. B.Goleśny, tel. 32 244 90 00 wew. 2381)

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Kierownik
Referatu Opłat
Adam Knapik